

Procedimentos de Aprovação e Recepção

DEE- Departamento de Estruturas e Edifícios	
Verificação em Obra das Características de Estanqueidade em Fachadas-Cortina e Janelas	Document No.: ARP/DEE/006
	Rev. No.: D
	Date: 2023/03/01
	Page No.: 1 of 2

1 Norma de referência

As normas de referência são a “*American Architectural Manufacturers Association Specification*” AAMA 501.2-09.

2 Procedimentos de aprovação

- devem ser submetidos e aprovados pelo projectista os desenhos de pormenor.
- deve ser instalado um Painel Experimental no local da obra ou em local acordado com escala definida. Este painel deve ser instalado de acordo com os desenhos aprovados e o método definido. O ensaio de estanqueidade no Painel Experimental deve ser realizado de acordo com a norma de referência para avaliação das propriedades das fachadas-cortina ou janelas e da mão-de-obra envolvida.

3 Procedimento de recepção

3.1 Declaração do Empreiteiro relativa à conclusão dos trabalhos de instalação

Antes de cada ensaio de recepção, o Empreiteiro deverá apresentar informação escrita declarando que foi concluído o trabalho de instalação das relevantes fachadas-cortina envidraçadas ou janelas, que foi feito um autocontrolo e que as mesmas estão em condições de ser verificadas no local da obra; deve ainda fornecer os desenhos detalhados relevantes, i.e., planta, alçado e demais pormenores.

3.2 Selecção de áreas de prova para Recepção de impermeabilização de água

As áreas a ensaiar devem ser seleccionadas satisfazendo as seguintes condições:

- a) Salvo especificado em contrário, devem ser seleccionados 10% dos elementos instalados para ensaio de estanqueidade. A percentagem deve ser baseada no número de elementos, perímetro ou área da instalação, o que for maior e aplicável.
- b) As áreas de ensaio devem constituir amostras representativas de cada tipo de instalação e isentas de defeitos visíveis.

Procedimentos de Aprovação e Recepção

DEE- Departamento de Estruturas e Edifícios	
Verificação em Obra das Características de Estanqueidade em Fachadas-Cortina e Janelas	Document No.: ARP/DEE/006
	Rev. No.: D
	Date: 2023/03/01
	Page No.: 2 of 2

- c) A(s) área(s) de ensaio seleccionada deve incluir troços perimetrais com selante, sobreposições típicas, intersecções estruturais e, se aplicável, pelo menos 2 unidades modulares nas direcções horizontal e vertical, contendo um elemento estrutural vertical intermediário e um elemento horizontal intermediário, tal como se representa na figura junta.

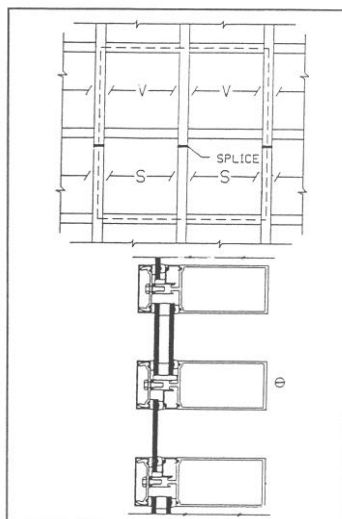


Figura – Fachadas-cortina

4 Critério de aceitação

- No caso em que não se verifica infiltração de água durante o ensaio de qualquer das áreas de ensaio seleccionadas, a fachada-cortina ou as janelas em causa podem ser consideradas aceitáveis, sob o ponto de vista de estanqueidade.
- No caso de se verificar infiltração de água, durante o ensaio de qualquer das áreas de ensaio seleccionadas, as fachadas-cortina ou janelas em causa devem ser consideradas não aceitáveis, sob o ponto de vista de estanqueidade. As razões de infiltração devem ser identificadas, e as áreas em causa devem ser reparadas e ensaiadas de novo. Por cada área defeituosa, devem ser seleccionadas e ensaiadas duas áreas idênticas adicionais, até não se registar qualquer infiltração de água em todas áreas ensaiadas.

Nota: caso a janela tenha sido projectada prevendo entrada de água e saída através de dreno, a infiltração das fachadas-cortina ou janelas deve ser revista pelo projectista.